

**Regulamin zgłaszania**  
**dłużników Spółdzielni Mieszkaniowej w Żarach**  
**do Krajowego Rejestru Długów**

**§ 1**

**I. Zasady korzystania z usług KRD BIG S.A.**

Podstawy prawne

- ustawa o udostępnianiu informacji gospodarczych z dnia 14.II.2003r( Dz.U z 2003r nr 50 poz.424 z późniejszymi zmianami),
- ustawa o ochronie danych osobowych z 29.08.1997r (Dz.U nr 133 poz.833),
- umowa o współpracy z Krajowym Rejestrem Długów Biurem Informacji Gospodarczej S.A z dnia 5.02.2009 rok.

**§ 2**

**II. Zasady korzystania z usług KRD BIG S.A.**

Aby nierzetelny płatnik mógł zostać wpisany na listę dłużników musi spełniać określone warunki:

1. wysokość zobowiązań opiewa na minimum 200zł,
2. dłużnik zalega ze świadczeniem od co najmniej 60 dni,
3. upłynął co najmniej miesiąc od wysłania listu poleconego zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura i wezwania do zapłaty.

**§ 3**

**III. Procedury wpisania dłużnika do KRD BIG S.A.**

1. Wysłanie do dłużnika wezwań do zapłaty informujących o możliwości wpisu do KRD,
2. wysłanie ponownego upomnienia z informacją o możliwości wpisu do KRD oraz wszczęcia postępowania windykacyjnego lub sądowego tym dłużnikom, którzy w przeciągu 30 dni od otrzymania upomnienia z informacją o nieuregulowanych zobowiązaniach, nie spłacili zadłużenia i nie zawarli porozumienia w sprawie ratalnej spłaty zobowiązań,
3. na listę dłużników w pierwszej kolejności będą wpisane osoby, które zalegają z opłatami powyżej 1000zł i są właścicielami mieszkań ( wyodrębniona własność) a w następnej kolejności pozostałe osoby, którzy posiadają mieszkania spółdzielcze własnościowe i lokatorskie.

Dłużnik zobowiązany jest ponosić wszelkie koszty związane z procedurami windykacji. Dłużnicy wpisani do Krajowego Rejestru Długów tracą wiarygodność w kontaktach handlowych i mają utrudniony dostęp do usług finansowych.

#### **§ 4**

#### **IV. Postanowienia końcowe**

Spółdzielnia jest obowiązana niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni usunąć, bądź zaktualizować informacje w KR D w przypadku gdy:

1. nastąpi całkowite zaspokojenie zobowiązania,
2. stwierdzony zostanie fakt nieistnienia zobowiązania.

#### **§ 5**

W sprawach nieuregulowanych w tym Regulaminie obowiązują postanowienia Statutu Spółdzielni i odpowiednie ustawy.

#### **§ 6**

Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia.