

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWE J W ŻARACH
w oparciu o § 27 ust.1 Statutu Spółdzielni z *w o ł u j e* na dzień **12.13.14.06.2018 r.**
(w częściach) **WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI z następującym porządkiem**
obrad :

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
 - Skrutacyjno-wyborczej
4. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017 r. wraz ze Sprawozdaniem ze Strategii Rozwoju / Prezes/
5. Informacja Zarządu o realizacji uchwał i wniosków przyjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2017/Prezes /
6. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2017 rok oraz informacja z wyników kontroli badania bilansu Spółdzielni za 2017 rok
7. Informacja Zarządu na temat lustracji Spółdzielni za lata 2014-2016
8. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjno-wyborczej w przedmiocie ważności obrad.
9. Dyskusja
10. Podjęcie uchwał w sprawie :
 - **Uchwała nr 1** – w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2017
 - **Uchwała nr 2** – w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2017 r.
 - **Uchwała nr 3** – w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2017 r.
 - **Uchwała nr 4** - w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za 2017 r.:
 - dr inż. Stanisławowi Hałaburze,
 - **Uchwała nr 5** – w sprawie podziału nadwyżki bilansowej
 - **Uchwała nr 6** – w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań
 - **Uchwała nr 7** – w sprawie wyboru delegata na Zjazd Regionalny Delegatów RZRSM w Zielonej Górze.
 - **Uchwała nr 8** – w sprawie wyboru delegata na Zjazd Przedkongresowy Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie.
 - **Uchwała nr 9** – w sprawie uchwalenia Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej
 - **Uchwała nr 10** – w sprawie zbycia nieruchomości
11. Zamknięcie obrad.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni odbędzie się w świetlicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Żarach ul. Wieniawskiego 1 w dniach 12.06.2018 r. o godz.17⁰⁰, natomiast Kolegium odbędzie się w dniu 21.06.2018 r. o godz. 14⁰⁰.

W biurze Spółdzielni, wyłożono do wglądu członków w godzinach pracy Spółdzielni:

- Protokół z czynności Kolegium Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 27.06.2017 r.
- Sprawozdanie finansowe Spółdzielni wraz z załącznikami za 2017r.
- Sprawozdanie Zarządu i Rady za 2017 r.
- Projekty Uchwał.
- Projekt Statutu Spółdzielni.
- Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia.

Zgodnie z § 25 obowiązującego Statutu Spółdzielni **członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.**

Projekty Uchwał zgłoszonych przez członków Spółdzielni muszą być poparte przez co najmniej **10 członków**. Walne Zgromadzenie Spółdzielni zostało podzielone na części Uchwałą nr 12/2018 Rady Nadzorczej z dnia 27.04.2018 r.